

## **Перечень документов, предъявляемых при экспертизе объектов**

1. правоустанавливающие документы на здания, строения, сооружения, земельный участок (свидетельство о государственной регистрации права, выписка из ЕГРН, договор аренды, субаренды) (при наличии);
2. сведения о функциональном назначении «Объекта»;
3. разрешение на строительство (при наличии);
4. проектная документация (при наличии);
5. технический паспорт здания/помещения/квартиры, поэтажные планы;
6. при проведении экспертизы квартир после выполненной перепланировки - копии технических паспортов квартир, расположенных выше и ниже этажом рассматриваемой квартиры;
7. доверенность (в случае, если интересы Заявителя представляет доверенное лицо).

В ходе экспертизы Исполнителем могут быть запрошены у Заявителя иные документы, необходимые для полной и достоверной оценки соответствия «Объекта» требованиям санитарно-эпидемиологических правил и нормативов (пояснительная записка, санитарно-эпидемиологическое заключение на проект санитарно-защитной зоны, технические условия о возможности подключения к системам водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения и др).